

ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR KORTE-TERMIJN HUUR

ARTIKEL 1.

1.1. De verhuering is toegestaan onder voorbehoud van storting door de Huurder van het huurgeld en van de daarmee overeenstemmende BTW. De huurprijs is maandelijks vooruitbetaalbaar en voor de eerste maal bij de levering van het voertuig. De overige facturen zijn betaalbaar per domiciliëring.

1.2. Ingeval van niet betaling van de huurprijs of andere factuurbedragen binnen de acht dagen na factuurdatum zullen de bedragen van rechtswege intrest dragen van 1,4% per maand. Indien 15 dagen na de vervaldag de rekeningen niet betaald zijn, is er boven de hoofdsom en interesten, een vergoeding verschuldigd van 10% van het bedrag der rekeningen met een minimum van 120 Euro zonder dat enige ingebrekestelling is vereist. "Elke betaling zal als volgt worden toegerekend: a) ten eerste op de verschuldigde interesten b) vervolgens op de vergoedingen en kosten c) en tenslotte op de oudste onbetaalde facturen".

1.3. Indien de domiciliëring niet werd tot stand gebracht, of wordt herroepen, of indien de betaling door bankdomiciliëring geweigerd wordt, heeft de Verhuurder, van rechtswege en zonder ingebrekestelling, het recht op elke onbetaalde factuur een bijkomende administratieve kost, voor de manuele imputatie van de betaling, aan te rekenen gelijk aan 3% van de factuur, met een minimum van 65 Euro.

1.4 De Huurder aanvaardt hierbij zonder verdere vormvereisten elke overdracht van schuldvordering door de Verhuurder uit hoofde van deze overeenkomst toegestaan aan de N.V.-S.A. SCANIA BELGIUM, de S.A. SCANIA HAINAUT, de N.V. SCANIA VLAANDEREN, een bankinstelling of een derde. Hij verbindt zich er bijgevolg toe om, op het eerste gezamenlijk verzoek van de Verhuurder en de derde, begunstigde van de overdracht, alle bestaande of toekomstige sommen door hem verschuldigd uit hoofde van deze overeenkomst rechtstreeks te voldoen aan de derde.

ARTIKEL 2: VERZEKERING

2.1. De Verhuurder heeft onderhavig voertuig verzekerd tegen risico's van burgerlijke aansprakelijkheid, en dit binnen de perken van de huidige wetgeving, alsook brand, diefstal, glasbraak, juridische bijstand en materiële schade. De dekking van deze verzekering betreft enkel de West-Europese landen (volgens specificaties op verzekeringsbewijs). Schade toegebracht door de lading of zware fout is uitgesloten. In geval de Verhuurder het voertuig ook in omniùm heeft verzekerd, zal elke beschadiging aan de kast of opbouw hooër gelegen dan de cabine niet gedekt worden door deze omni-ùm verzekering en is deze schade steeds ten laste van de Huurder. De verzekeringspremies zijn begrepen in de huurprijs.

2.2. De vrijstellingen zijn vastgesteld in de Bijzondere Voorwaarden van de respectievelijke verzekeringscontracten en vermeld in de bijzondere voorwaarden van het huurcontract. Deze vrijstelling is telkens ten laste van de Huurder, die het bedrag ervan aan de Verhuurder zal betalen in geval van schade.

2.3. De Huurder is verantwoordelijk voor elke gebreksderving, verlies of schade aan het voertuig, zelfs indien deze veroorzaakt is door overmacht of toeval, en voor zover deze niet gedekt zijn door bovengenoemde verzekeringen. In geen geval kan de Huurder dienaangaande een vordering stellen tegenover de Verhuurder of een mindering van de huurprijs vorderen.

2.4. De Huurder verbindt er zich toe de Verhuurder binnen de 24 uur schriftelijk in kennis te stellen van om het even welk verkeersongeval, beschadiging, breuk, vernieling, of verwijding van het voertuig, evenals van elk ander ongeval dat door dit voertuig werd veroorzaakt. In geval van diefstal, poging tot diefstal, vandalisme of aanraking met wild, moet onmiddellijk aangifte worden gedaan bij de Federale Politie. Bij ieder schadegeval zal de Huurder binnen de 24 uren een volledig ingevuld Europees aanrijdingformulier aan de Verhuurder bezorgen. Bij gebreke hiervan zal van rechtswege een vergoeding verschuldigd zijn van 250 Euro, zonder dat enige ingebrekestelling is vereist. Bij niet naleving van deze bepalingen zal een eventuele weigering vanwege de verzekeringsmaatschappij tot dekking, zal dus volledig ten laste van de Huurder vallen.

2.5. De Huurder zal uit eigen initiatief of op eenvoudig verzoek van de Verhuurder, het voertuig aanbieden in de installaties van de Verhuurder, ten einde de nodige vaststellingen te doen wat betreft beschadiging of vernieling, evenals voor de technische als ADR controle, zonder dat de Huurder hiervoor aanspraak kan maken op enige vergoeding of vermindering van de huurprijs.

2.6. De Verhuurder houdt een exemplaar van de verzekeringspolissen ter beschikking van de Huurder die uitdrukkelijk verklaart de inhoud te kennen. Geen enkele verzekeringspolis dekt de persoonlijke voorwerpen van de Huurder welke zich aan boord van het voertuig bevinden of dit voertuig uitrusten.

2.7. Elke vergoeding welke krachtens de gedekte risico's verschuldigd is, zal uitsluitend aan de eigenaar-Verhuurder van het verhuurde voertuig betaald worden. Deze laatste alleen kan er geldige kwijting voor verlenen.

ARTIKEL 3: VRIJWARING VAN DE RECHTEN VAN DE VERHUURDER

3.1. De Huurder zal er voor zorgen de identificatieplaatjes, die het eigendomsrecht van de eigenaar omschrijven, tijdens de volledige duur van het huurcontract op het voertuig te behouden op een duidelijke zichtbare plaats en in staat van zuiverheid, opdat derden volkomen op de hoogte zouden zijn van het eigendomsrecht van de eigenaar.

3.2. De Huurder verbindt er zich toe ter kennis te brengen van om het even welke schuldeiser, die zijn handelstonds zou belasten met het voorrecht van verpanding omschreven in de wet van 25 oktober 1919 en zijn wijzigingsbesluiten, dat dit materieel niet zijn eigendom is. Daarvan dient hij de schuldeiser onmiddellijk en spontaan en de bewijsstukken voor te leggen.

3.3. De Huurder dient de Verhuurder per aangetekend schrijven binnen de 24 uur in kennis te stellen van elke opeising, verburdverklaring, immobilisatie of inbeslagname van het voertuig. In dit laatste geval dient de Huurder tegen de inbeslagname te protesteren en moet hij alle maatregelen treffen om de eigendomsrechten, die op het inbeslaggenomen voertuig rusten, ter kennis te brengen van diegene die het in beslag heeft genomen. Hij zal op zijn kosten de nodige stappen ondernemen om de opheffing van deze inbeslagnameing te bekomen en aan de Verhuurder alle documenten overmaken met betrekking tot de eisen van derden. Alle kosten die de Verhuurder genoopt zou zijn te maken, ten einde terug in het bezit te komen van het gehuurde voertuig, zijn ten laste van de Huurder.

ARTIKEL 4: GEBRUIK VAN HET VOERTUIG

4.1. Het verhuurde voertuig is voor de beroepsdoeleinden van de Huurder bestemd en dient voor de uitbating van de onderneming van de Huurder bestemd te blijven.

4.2. De Huurder verbindt er zich toe het voertuig te gebruiken als een goed huisvader en uitsluitend te gebruiken voor de doeleinden waarvoor het bestemd is en zal er over waken dat zijn aangestelden aan de wettelijke vereisten voldoen voor het besturen van dit voertuig.

4.3. De Huurder zal ondernmer het voertuig niet gebruiken op een wijze die onveiligzwaarb en tegenstrijdig is met de exoneratieclausules zoals die neergelegd zijn in de respectievelijke verzekeringscontracten die het gebruik van het voertuig dekken.

4.4. De Huurder zal het instructieboekje dat in het voertuig aanwezig is door de bestuurder laten lezen. Het bevat informatie om te kunnen rijden zonder letsel aan de bestuurder of schade aan het voertuig te veroorzaken.

4.5. De Huurder zal zelf, onder eigen verantwoordelijkheid, dienen in te staan voor het bekomen van alle administratieve machtigingen of vergunningen, alsmede fiscale formaliteiten, waaraan deze voertuigen zouden kunnen onderworpen zijn.

4.6. Het huurbedrag werd berekend in functie van een normaal gebruik van het voertuig. Op elk ogenblik zal de Verhuurder over het recht beschikken zelf, of door tussenkomen van één van zijn volmachthebbers na te gaan of de bepalingen van deze overeenkomst wel strikt worden nageleefd.

4.7. De verhuurder heeft, desgevallend, het recht om, op haar kosten doch op risico van de huurder, het voertuig uit te rusten met apparatuur die zowel de voertuiggegevens als de positiegegevens registreert. De huurder stemt er uitdrukkelijk en onherroepelijk mee in dat de verhuurder en/of haar gemandateerden, toegang heeft tot al de gegevens en van deze gegevens gebruik maakt bij de opmaak van haar rekeningen en het beperken en verhalen van haar schade. Hij aanvaardt hierbij de juistheid van deze gegevens. De huurder is zich ervan bewust dat, bij een gebruik van het voertuig buiten contract, deze gegevens ten zijner laste zullen worden aangewend.

4.8. Er wordt uitdrukkelijk bepaald dat elke overdracht van de rechten, die voor de Huurder uit onderhavig contract voortvloeien, en elke onderverhuuring van het voertuig afhankelijk zijn van de voorafgaandelijke, schriftelijke machtiging vanwege de Verhuurder. In al deze gevallen zal de Huurder, samen met de cessionaris of met de onderverhuurder, solidair aansprakelijk blijven voor alle verplichtingen voortvloeiend uit en gehavend uit contract. In geen geval zal de Huurder het gebruik van het voertuig mogen afstaan aan derden, vreemd aan zijn onderneming, onder gelijk welke titel.

ARTIKEL 5: ONDERHOUD & HERSTELLINGEN

5.1. De Huurder verbindt er zich toe het voertuig in een smetteloze onderhoudstoestand te houden. De Huurder zal het onderhoud stipt uitvoeren conform de aanbevelingen in het instructieboekje en zal ondernemer regelmatig het olie- en waterpeil van het voertuig controleren. Hij zorgt er eveneens voor dat op de door de constructeur voorgeschreven tijdstippen, het voertuig doorgesmeerd wordt, de olie verversert wordt en de normale onderhoudswerken uitgevoerd worden. De onderhouds- & herstellingswerken zullen geschieden in de erkende werkplaatsen van SCANIA BELGIUM of SCANIA BELGIUM-concessiehouders, tenzij schriftelijk de toelating werd gegeven dit elders te doen.

5.2. De Verhuurder stelt ter beschikking van de Huurder de normale waarborg toegestaan door de leverancier van het voertuig. Nochtans, indien er bewezen wordt, dat de schade aan het voertuig (met inbegrip van de motor, brug of versnellingsbak) veroorzaakt zijn door een onderhoudsfout of onderhoudstekort van de Huurder, door een besturingsfout of door elke persoonlijke fout, zal deze waarborg niet van toepassing zijn.

5.3. De Huurder ontlast de Verhuurder voor het overige uitdrukkelijk van elke waarborgverplichting met name met betrekking tot de verborgen gebreken van het voertuig.

5.4.De herstellingen andere dan diegene gedekt voor het normale gebruik van het voertuig en waartoe de Verhuurder zich eventueel genoopt zou zien deze aan het voertuig uit te voeren zijn ten laste van de Huurder en contant betaalbaar lenzij anders wordt bepaald in de bijzondere voorwaarden van het contract. In het geval dat de aan de klant gefactureerde herstelling door de klant ten goede wordt bewist, verklaart de klant zich akkoord gezamenlijk een deskundige aan te stellen voorkomend in de ledenrijt van de Belgische Kamer van Deskundigen, gelast met gerechtelijke en scheidsrechtelijke opdrachten VZW. In geval van gebreke van akkoord voor aanduiding van een expert, duidt de voorzitter van deze Kamer een expert aan. De verliezende partij betaalt de erelonen van de deskundige.

Deze clausule doet geen afbreuk aan het recht van Scania om zich onmiddellijk tot de rechtbank te wenden om kennis te verkrijgen.

5.5. De Huurder zal de Verhuurder binnen de 24 uur onmiddellijk verwittigen bij vaststelling van gelijk welke fout of gebrek aan het voertuig, evenals abnormale slijtage van banden en herstellingen die dienen uitgevoerd te worden, zoniert zijn de herstellingskosten ten laste van de Huurder.

5.6. Ingeval het materieel om enige reden buiten gebruik is, kan de Huurder op geen enkele manier aanspraak maken op vermindering van de huurprijs of op een vergoeding, ongeacht de duur van buitengebruikstelling.

5.7. Het is de Huurder slechts toegestaan wijzigingen of toevoegingen aan het materieel aan te brengen mits uitdrukkelijke en voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de Verhuurder. Deze wijzigingen of toevoegingen worden terstond en zonder enige vergoeding eigendom van de Verhuurder, behoudens diens recht te vorderen dat het materieel in zijn oorspronkelijke staat wordt teruggegeven bij het einde van de huurtijd.

ARTIKEL 6: BANDEN

6.1. Aangezien het voertuig aan de Huurder ter beschikking wordt gesteld voorzien van banden, verbindt de Huurder er zich toe dit voertuig bij beëindiging van het contract, terug te bezorgen voorzien van banden van hetzelfde merk, type, almetingen als deze die gemonteerd waren bij de levering, behoudens andersluidend beding in de bijzondere voorwaarden. Abnormale slijtage van de banden of vervanging wegens beschadiging is steeds ten laste van de Huurder.

6.2. Vooraleer tot herstellingen of vervanging van banden over te gaan buiten de erkende werkhuizen van SCANIA BELGIUM is een schriftelijke toelating van de Verhuurder vereist.

ARTIKEL 7: DIEFSTALBEVEILIGING

De Huurder zal alle nodige maatregelen treffen om onderhavig voertuig tegen diefstal te beveiligen. Indien, omwille van een tekortkoming van de huurder, de verzekeraar niet wenst tussen te komen in de vergoeding, zal de huurder aansprakelijk zijn voor de schade.

ARTIKEL 8: AFSLEPEN VAN HET VOERTUIG

8.1. De Huurder zal erop toezien dat de instructies van de constructeur m.b.t. het afslepen van het voertuig nageleefd worden om iedere beschadiging te vermijden.

8.2. De kosten van afslepen, wat ook de reden is, zijn ten laste van de Huurder.

ARTIKEL 9: VERANTWOORDELIJKHEID VAN DE HUURDER

9.1.Aangezien het voertuig gebruikt wordt door de Huurder is deze er juridisch verantwoordelijk voor en zal hij alleen aansprakelijk zijn voor de schade, door lichamelijke als stoffelijke, door genoemd voertuig veroorzaakt aan hemzelf, aan zijn aangestelden of aan derden, evenals voor elke vernietiging of beschadiging, geheel of gedeeltelijk, van dit voertuig. De Huurder zal de Verhuurder vrijwaren tegen elk gebeurlijk verhaal vanwege derden.

9.2. Alle gevolgen, zowel strafrechtelijke als burgerrechtelijke, voortkomend uit de niet-navigoling van wettelijke of reglementaire voorschriften, zijn ten laste van de Huurder. Bovendien behoudt de Verhuurder zich het recht voor, bij inbreuk op deze bepalingen, een einde te maken aan onderhavige huurovereenkomst.

ARTIKEL 10: WAARBORGSON

De eventuele waarborgsom zal binnen de maand die volgt op het verstrijken van het contract, teruggegeven worden aan de Huurder, nadat de Verhuurder heeft vastgesteld dat de Huurder alle verplichtingen, voortvloeiend uit onderhavig contract is nagekomen. Deze waarborgsom brengt geen interesten op.

ARTIKEL 11: LEVERING - AANVANG HUUR - VERLENGING

11.1. De verhuur vangt aan op het ogenblik van het ter beschikking stellen van het voertuig aan de Huurder, waarbij de vooropgestelde datum louter indicatief en niet bindend is voor de Verhuurder.

11.2. De ondertekening van het proces-verbaal van ontvangst (afleveringslijst) houdt de aanvaarding in door de Huurder, zonder voorbehoud, van dit materieel waarvan hij verklaart alle kenmerken te kennen, evenals de werking ervan.

11.3. Verlenging van de huurperiode wordt enkel toegestaan mits schriftelijke goedkeuring door de Verhuurder.

ARTIKEL 12: TERUGBEZORGEN VAN HET VOERTUIG

12.1. Onderhavige overeenkomst houdt van rechtswege op bij het verstrijken van de termijn, of zo het contract door de Verhuurder werd opgezegd 24 uur na de opzegging door de Verhuurder per aangetekende brief.

12.2. Bij het einde van de huurovereenkomst is de Huurder verplicht het voertuig in goede staat van onderhoud terug te bezorgen aan de Verhuurder, zoals zal worden vastgesteld in een inleveringsrapport. De herstellingskosten voortvloeiend uit om het even welk defect of schade, zoals dit op het ogenblik van het opstellen van het inleveringsrapport werd vastgesteld, vallen uitsluitend ten laste van de Huurder.

12.3. Het voertuig dient ter beschikking gesteld te worden op de door de Verhuurder gekozen plaats, en bij gebreke aan uitdrukkelijke keuze op de vestiging van de Verhuurder waar het voertuig door de huurder werd in ontvangst genomen. Alle kosten in verband met deze terugbezorging vallen uitsluitend ten laste van de Huurder. De kosten in verband met terugbezorging van het voertuig vanuit een andere werkplaats, bedragen 250 Euro, mits een verhoging van de verplaatsingskosten, de huur en de extra afgelegde kilometers tot het voertuig teruggeleverd is.

12.4. Bij te late terugbezorging zal een schadevergoeding aangerekend worden gelijk aan de op dat moment gangbare huurprijs voor de periode van overschrijding, mits een verhoging van 60%.

ARTIKEL 13: DOCUMENTEN - WEGENVIGNET

13.1. De Huurder is verantwoordelijk voor alle documenten die hem worden toevertrouwd zoals: het immatriculatiecertificaat, het gelijkvormigheids-attest, de kaart van de technische controle, de verzekeringskaart, de transporttoelating, het wegeenvignet, zonder dat deze lijst beperkend is.

13.2. De Huurder zal erop toezien dat, tijdens het gebruik van het voertuig, de wettelijk verplichte documenten aanwezig zijn in het voertuig en dat deze op eenvoudig verzoek van de bevoegde instanties kunnen voorgelegd worden.

13.3. Alle rechtstreekse en onrechtstreekse kosten voortvloeiend uit het niet aanwezig zijn van de documenten in het voertuig, tijdens het gebruik of bij het inleveren van het voertuig, zijn uitsluitend ten laste van de Huurder, en dienen op eenvoudig verzoek contant betaald te worden.

ARTIKEL 14: INZETBAARHEID

Het voertuig kan door de huurder enkel gebruikt worden in de landen vermeld in punt 8 van de Bijzondere Voorwaarden en in volgende landen : Andorra, België, Denemarken, Duitsland, Finland, Frankrijk, Griekenland, Ierland, Italië, Luxemburg, Monaco, Nederland, Noorwegen, Oostenrijk, Portugal, Spanje, Verenigd Koninkrijk, Zweden en Zwitserland. Alle kosten, zonder beperking, voortvloeiend uit het gebruik van het voertuig in niet vermelde landen zijn ten laste van de huurder.

ARTIKEL 15: ONTBINDENDE CLAUSULES

15.1.De Verhuurder kan van rechtswege het contract beëindigen door middel van een eenvoudig aangetekend schrijven aan de Huurder gericht en zonder enige gerechtelijke formaliteit in de volgende gevallen: (a) niet betaling op de vervaldag van een huurgeld of ingeval van niet-nakoming van één van de verbintenissen voortvloeiend uit onderhavige overeenkomst; (b) onmiddellijk en zonder aanmaning ingeval van staking van betaling door de Huurder, aanvraag tot uitstel van betaling, concordaat, faillissement, kennelijk onvermogen, overlijden, vrijwilgige of gedwongen fusie, splitsing, kapitaalvermindering of ontbinding der vennootschap, in liquidatiestelling, stopzetting der activiteiten, het niet verstrekken of verminderen van de door de Verhuurder gevraagde waarborgen en zekerheden, door de Verhuurder niet toegestane overdracht van de bedrijfsuitrusting of handelszaak, protest opgemaakt ten laste van de Huurder of beslag uitgeoefend te zijnen laste; (c) weigering door de verzekeringsmaatschappij om het verhuurde voertuig toe te dekken; (d) gebruik van het voertuig in handen buiten de geldigheid van de verzekeringsbewijs.

15.2.De Huurder zal nooit kunnen geacht worden verzaakt te hebben aan zijn recht de overeenkomst te verbreken, zelfs indien hij niet onmiddellijk zou gereageerd hebben op een laattijdige betaling van een huurtermijn of op enige andere contractuele tekortkoming vanwege de Huurder. Ingeval van voortijdige verbreking van het contract, ten laste van de Huurder, verbindt deze er zich toe onherroepelijk ambtshalve en zonder enige gerechtelijke aanmaning: (1) het materieel onmiddellijk aan de Verhuurder terug te geven overeenkomstig artikel 12.; (2) het integrale bedrag der achterstallige huurgelden contant te betalen; (3) aan Verhuurder een forfaitaire verbrekingsvergoeding te betalen gelijk aan twee derden van de huurprijs van de nog-niet vervallen huurtermijnen, met een maximum van 1 maand huur.

15.3. De verbreking doet elke eventueel opgemaakte factuur voor een nieuwe huurtermijn teniet, zonder schuldvernieuwing.

ARTIKEL 16: ONDEELBAARHEID

16.1 Indien de Huurder twee of meer huurcontracten zou afgesloten hebben met de Verhuurder, dan wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat er tussen al deze contracten ondeelbaarheid bestaat, zodat de ontbinding van één dezer contracten van rechtswege eveneens de ontbinding van alle andere contracten meebrengt. "De verschillende overeenkomsten gesloten tussen enerzijds de N.V.-S.A. SCANIA BELGIUM en/of de S.A. SCANIA HAINAUT en/of de N.V. SCANIA VLAANDEREN en/of de Verhuurder, en anderzijds de Huurder, vormen een onplitsbaar geheel, zodat " indien de Verhuurder en/of de N.V.-S.A. SCANIA BELGIUM en/of de S.A. SCANIA HAINAUT en/of de N.V. SCANIA VLAANDEREN de verbreking van één overeenkomst dient te vorderen, hij en/of zij eveneens de verbreking van de overeenkomsten kan (kunnen) vorderen, " de zekerheden en waarborgen verkregen voor één of meerdere overeenkomsten, op verzoek van de Verhuurder en/of de N.V.-S.A. SCANIA BELGIUM en/of de S.A. SCANIA HAINAUT en/of de N.V. SCANIA VLAANDEREN overgedragen kunnen worden op één of meerdere andere overeenkomsten. Dit geeft geen aanleiding tot schuldvernieuwing".

16.2. De Verhuurder behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor, in het geval voorzien in het vorige paragraaf, te bepalen op welke overeenkomst(en) hij het saldo van de ontvangende bedragen zal toerekenen.

ARTIKEL 17: BETWISTINGEN

Alle betwistingen waartoe de uitvoering van onderhavige bepalingen aanleiding zou kunnen geven, zullen bij uitdrukkelijke overeenkomst uitsluitend onder de bevoegdheid vallen van de rechtbanken van de maatschappelijke zetel van de Verhuurder, welke ook de woonplaats of de zetel der betrokken partijen of de plaats waar het voertuig zich bevindt, mag zijn. De Verhuurder behoudt zich het recht voor het geding aanhangig te maken bij elke andere rechtbank die naar gemeen recht bevoegd zou zijn, wanneer hij als eiser optreedt.

ARTIKEL 18: TAKSEN EN KOSTEN

De belastingen, taksen en kosten, van welke aard ook die bij wet gewijzigd worden na het ondertekenen maar gedurende de looptijd van dit contract, en die betrekking hebben op de verhuuring, het behoud of het gebruik van het voertuig, zijn uitsluitend ten laste van de Huurder en dienen desgevallend op gewoon verzoek contant betaald te worden.

ARTIKEL 19: BEKENDHEID VAN HET CONTRACT

De Huurder verbindt er zich toe de Verhuurder onmiddellijk in kennis te stellen van om het even welke wijziging, die zich later met betrekking tot de identiteit van zijn bedrijf zou voordoen (benaming of maatschappelijke naam, inschrijving in het handelsregister, maatschappelijke zetel, uitbatingszetel of zetel van de hoofduitbating, enz...). Bovendien verbindt hij er zich toe de Verhuurder op eenvoudig verzoek van deze laatste, alle nuttige inlichtingen te verstrekken die nodig zouden blijken tot naleving der maatregelen die de wet heeft voorzien op het vlak van bekendheid.

ARTIKEL 20: DIVERSE BEPALINGEN

20.1. Afwijking van of verzaking aan enig beding uit onderhavige overeenkomst is slechts mogelijk mits schriftelijk en voorafgaandelijk uitdrukkelijk akkoord van beide partijen.

20.2. De nietigheid of niet-afdwingbaarheid van één of meerdere bepalingen vervat in onderhavige overeenkomst laat onverminderd de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst.

20.3. Het Belgische recht is toepasselijk op deze overeenkomst.